

# Moncalieri

## SCHEDA OPPORTUNITÀ LOCALIZZATIVA

Moncalieri Tecno Polo S.p.A.

Tipologia di intervento:  
POLO INTEGRATO di SVILUPPO

Località:

Moncalieri (TO)

Proprietà / Ente Gestore:  
MONTEPO S.p.A.

Stato di avanzamento:  
Disponibile sul mercato

Infrastrutture di riferimento:  
A21 Torino/Piacenza - E70 Tang. sud di Torino &ndash; SS393 &ndash; SS29

Porto di Genova: 160 km

Aeroporto Torino Caselle: 45 km

Destinazione d'uso:  
Area Commerciale  
Area Servizi Sn2

Insedimenti ammessi:  
Attività commerciale  
Attività di servizio ad insediamenti artigianali, industriali e terziari

Inquadramento intervento:

L'insediamento produttivo (350.000 mq circa di area territoriale) si colloca nella prima cintura di Torino in una zona facilmente accessibile dalla tangenziale, dall'autostrada, dalle principali direttrici del Nord Italia e dai trafori per l'estero.

Dati quantitativi:

Superficie fondiaria disponibile per attività commerciali: 18.000 mq

Superficie utile lorda per attività commerciali: 15.907 mq

Superficie fondiaria disponibile per servizi: 8.000 mq

Contatti:

[info@finpiemontepartecipazioni.it](mailto:info@finpiemontepartecipazioni.it)

[montepo@finpiemontepartecipazioni.it](mailto:montepo@finpiemontepartecipazioni.it) - tel. +39 011 0678821

Sito web Ente Gestore:

[www.montepo.com](http://www.montepo.com)

Visualizzazione ingrandita della mappa