

# Pogno

## SCHEMA OPPORTUNITÀ LOCALIZZATIVA

Società Aree Industriali ed Artigianali S.p.A.

Tipologia di intervento:  
AREA INDUSTRIALE ATTREZZATA

Località:

Pogno (NO) &ndash; Strada Provinciale della Cremosina

Proprietà / Ente Gestore:  
SAIA S.p.A.

Stato di avanzamento:  
Disponibile sul mercato - opere di urbanizzazione parzialmente eseguite

Infrastrutture di riferimento:  
A4 Torino/Milano - A26 Genova/Voltri - Gravellona Toce

Porto di Genova: 189 km

Aeroporto Milano Malpensa: 43 km

Aeroporto Torino Caselle: 125 km

Destinazione d'uso:  
Area Commerciale  
Produttivo

Insedimenti ammessi:  
Industriali, Artigianali, Servizi, Direzionali, Commercio, Ingrosso

**Inquadramento intervento:**

L'area di Pugno è progettata prestando attenzione al territorio circostante e garantendo il minor impatto ambientale possibile. Le caratteristiche dell'area e della progettazione degli edifici faciliteranno l'ottenimento del Sistema comunitario di ecogestione e audit EMAS (Eco-Management and Audit Scheme).

**Dati quantitativi:**

Superficie fondiaria disponibile: 301.350 mq

Lotto minimo 2.500 / 4.000 mq

Indice di edificabilità: 0,5

**Contatti:**

[info@finpiemontepartecipazioni.it](mailto:info@finpiemontepartecipazioni.it)

[info@saiaspa.it](mailto:info@saiaspa.it) - tel. +39 0323 53305/6

**Sito web Ente Gestore:**

[www.saiaspa.eu](http://www.saiaspa.eu)

Visualizzazione ingrandita della mappa